

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kyje 3/2024 konaného
dne 30.5.2024 od 17:30 v budově OÚ

Zahájení: 17:30

Přítomni: Bohumil Augusta, Andrea Hakenová, Evžen Eiba, Jitka Mikulecká, Marek
Hubař, Miroslav Myška, Petr Růžička

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Myška, Evžen Eiba

Zapisovatel: Jitka Mikulecká

Program

1. Úvod.....	2
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.....	2
3. Schvalování Závěrečného účtu za rok 2023.....	2
4. Schvalování Smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje.....	3
5. Schvalování změny smlouvy o věcném břemenu pro parc. č. 259/38.....	3
6. Rozpočtové opatření č. 2/2024.....	4
7. Závěrečný účet Mikroregionu Tábor za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Tábor za rok 2023.....	4
8. Aktualizace ceníku za pronájem obecního majetku.....	4
9. Diskuze.....	5
10. Závěr.....	6

1. Úvod

Předsedající zasedání, starostka obce Jitka Mikulecká, přivítala úvodem všechny přítomné zastupitele a hosty. Následně zahájila zasedání přečtením programu včetně doplňujících bodů a požádala zastupitele o hlasování ke schválení aktualizovaného programu.

Zastupitelstvo schvaluje aktualizovaný program.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení přijato všemi hlasy.

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu následovně:

Zapisovatel: Jitka Mikulecká

Ověřovatelé: Miroslav Myška, Evžen Eiba

Zastupitelstvo hlasuje o určení ověřovatelů a zapisovatele.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

3. Schvalování Závěrečného účtu za rok 2023

Závěrečný účet obce spolu se Zprávou o přezkoumání hospodaření za rok 2023 a účetní závěrka byly zveřejněny na úřední desce obce po dobu zákonné lhůty. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny žádné nedostatky, pouze je stále odkazováno na drobný nedostatek z roku 2022 týkající se oceňování majetku reprodukční pořizovací cenou v případě bezúplatných směnných smluv. Obec od roku 2022 neuzavřela žádnou směnnou smlouvu, tudíž zatím nemohlo být ověřeno, že jsou již směnné smlouvy uzavírány účetně správně.

K závěrečnému účtu, Zprávě o přezkoumání hospodaření a účetní závěrce nikdo z občanů ani zastupitelů neměl připomínky.

Hospodaření obce za rok 2023 skončilo s příjmy 4 396 000 Kč, a výdaji 4 230 000 Kč. Největší výdaje byly na opravy a údržbu majetku, a to 1 284 000 Kč. Na opravu komunikací bylo vynaloženo 857 417 Kč.

Hospodaření je oproti jiným letům nápadně vyšší o cca 2 miliony korun na straně příjmů i výdajů. Na zastupitelstvu bylo toto navýšení chybně interpretováno. Jedná se o důsledek účetního převodu mezi běžným a (v loňském roce nově založeným) spořicíím účtem, který se promítl na straně výdajů i příjmů, přestože nešlo o žádný nový příjem ani výdaj - pouze převod mezi účty. Pro reálnou představu o hospodaření obce je proto nutné uvažovat s konsolidovanou celkovou částkou na straně příjmů i výdajů oproštěnou o účetní operace, tedy s příjmy 1 944 242 Kč, a výdaji 1 777 886 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kyje schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2023 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2023 a účetní závěrku obce za rok 2023.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

Usnesení č.1: Zastupitelstvo obce Kyje schválilo Závěrečný účet obce za rok 2023 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2023 a účetní závěrku obce za rok 2023 bez výhrad.

4. Schvalování Smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje

Královéhradecký kraj vytváří Digitální technickou mapu (DTM KHK) jako součást Digitální mapy veřejné správy, a za tímto účelem uzavírá s vybranými obcemi Královéhradeckého kraje tuto smlouvu o spolupráci při digitalizaci objektů dopravní a technické infrastruktury (dále též „DTI“) pro DTM KHK. Cílem Královéhradeckého kraje a obcí Královéhradeckého kraje je digitalizace objektů zahrnující konsolidaci existujících dat a nové mapování objektů DTI.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Kyje schvaluje uzavření Smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

Usnesení č.2: Zastupitelstvo schválilo uzavření Smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje.

5. Schvalování změny smlouvy o věcném břemenu pro parc. č. 259/38

Jedná se o změnu již schválené smlouvy na zasedání zastupitelstva č. 1/2024. Oproti původnímu záměru nové elektrické přípojky k pozemku parc. č. 259/38 a výměny rozpojovací skříňe u č. ev. 56 za účelem zkapacitnění sítě došlo k omezení záměru pouze na novou elektrickou přípojku k pozemku parc. č. 259/38 vyvolávající potřebu zřízení věcného břemene k parc. č. 259/31, 259/36, 593/1 v k. ú. Kyje u Jičina pro uložení vedení v obecní cestě, za současné mírné změny trasy vedení této přípojky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s upravenou smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-2027178.

Hlasování: pro: 0 proti: 7 zdržel se: 0

Usnesení nebylo přijato.

Komentář: Poté, co bylo ze záměru vypuštěno zkapacitnění sítě benefitující širší okruh uživatelů a zůstal pouze soukromý záměr připojení pozemku o výměře 100 m², který je nezastavitelný a určený územním plánem pro veřejnou zeleň, není přijatelně odůvodnitelné

takový pozemek připojovat na elektrickou energii, navíc za cenu rozkopání cca 40 m účelové komunikace z asfaltového recyklátu, který je charakteristický tím, že svou pevnost získává spečením sypkého materiálu. Při dílčích výkopech v souvislé ploše s následným dosypáváním materiálu je pravděpodobné, že se již nedosáhne původní pevnosti a jednodlosti, proto je takový zásah nežádoucí.

6. Rozpočtové opatření č. 2/2024

V souvislosti s volbami do Evropského parlamentu byla přijata státní dotace na průběh voleb, která byla rozúčtována na stranu příjmů a následných výdajů.

Zastupitelstvo bere na vědomí RO č. 2/2024.

7. Závěrečný účet Mikroregionu Tábor za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Tábor za rok 2023

Zastupitelům obce byl předložen schválený Závěrečný účet Mikroregionu Tábor za rok 2023.

Zastupitelům obce byla předložena Zpráva o výsledku kontroly finanční činnosti MRT 2023.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Tábor za rok 2023 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Tábor za rok 2023.

8. Aktualizace ceníku za pronájem obecního majetku

Byla zrevidována cena za pronájem obecního traktoru s ohledem na cenu pohonných hmot a práci řidiče.

Cena se navrhuje zvýšit o 200 Kč na hodinu na nově platných 600 Kč/hod. pro místní občany a vlastníky nemovitostí, a na 700 Kč/hod. pro ostatní subjekty.

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu ceníkové ceny pronájmu obecního traktoru na 600 Kč/hod. pro místní občany a vlastníky nemovitostí, a na 700 Kč/hod. pro ostatní subjekty.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato všemi hlasy.

Usnesení č.3: Zastupitelstvo obce schválilo změnu ceníkové ceny pronájmu obecního traktoru na 600 Kč/hod. pro místní občany a vlastníky nemovitostí, a na 700 Kč/hod. pro ostatní subjekty.

9. Diskuze

Podněty starostky:

- Změny územního plánu – zastupitelé obce poradně zasedli nad přijatými podněty k případným změnám územního plánu, které obdrželi od občanů na základě Výzvy ze dne 29. 9. 2023. Podněty se týkaly především požadavků na výstavbu nových rodinných domů. Výsledkem je shrnutí, že současně platný územní plán obce nabízí možnost výstavby ještě 22 rodinných domů, které dosud nestojí. Zastupitelé toto číslo považují za více než dostatečné pro umožnění rozvoje obce, a rozšiřování územního plánu o další plochy k výstavbě rodinných domů se rozhodli nepodpořit. Žadatelům bude oznámeno písemně.
- Úprava režimu „obecního parkoviště“ – zastupitelé obce poradně zasedli k tématu využívání odstavné plochy naproti obecnímu úřadu. Odstavná plocha umožňuje parkování 5 osobních aut. Z tohoto počtu jsou tři parkovací místa většinu času obsazena automobily obyvatelů sousedních nemovitostí, kteří ho trvale využívají k soukromým účelům jako náhradu za stání na vlastním pozemku, nebo jako odstavné parkoviště pro dlouhodobé stání. Zbývá dvě parkovací místa pro potřeby obce často nedostačující ani pro konání standardních jednání, a auta návštěvníků pro nedostatek místa zastavují na různých místech v křižovatce. Zastupitelé se domnívají, že by parkoviště mělo sloužit především pro potřeby obce a obecního úřadu, a pro soukromé stání pouze z občasných nahodilých důvodů a potřeb. **Zastupitelstvo obce proto žádá, aby bylo výše uvedené respektováno a veřejná plocha při obecním úřadu mohla skutečně plně sloužit veřejnosti.**
- Byl opraven další úsek cesty kolem studánky, kde byly v nejhorší vodou vymílané části použity zbylé panely z předchozí opravy.
- Začala oprava podlahy v sále a oprava autobusových zastávek. Zastupitelé chtějí tyto akce zajistit z větší části svépomocí a za vážené pomoci brigádníků z řad obyvatel. Prosím o respekt k tomuto přístupu nad rámec povinností a na úkor vlastního volného času, jelikož hlavním smyslem je šetřit náklady obce a skutečně se podílet na tvorbě jejích hodnot. Daní za tento přístup zákonitě bude delší realizační doba.

Podněty zastupitelů a výborů:

- p. Augusta navrhl, aby bylo zasedání zastupitelstva oznamováno také SMS rozhlasem. - Bude vyhověno.
- p. Augusta navrhl pokračovat v opravách dalších úseků cesty kolem studánky. - Ač je nesporné, že by nebyly na škodu i další opravy, je třeba také nezapomínat na další obecní komunikace. Ve velmi špatném stavu je nyní například místní komunikace nad tratí podél červené turistické trasy. Na cestě kolem studánky je však plánováno doladění několika drobností (svodnice, propadliny).

Podněty obyvatel:

- oprava silnice mezi Kyjemi a Chlumem – poptat u Mikroregionu Tábor/Lomnice nad Popelkou jako možnou meziobecní spolupráci.

10. Závěr

Předsedající v závěru poděkovala přítomným zastupitelům i hostům za jejich účast na zasedání. Schůze byla ukončena v: 18:12

V Kyjích dne 9. 6. 2024

Předsedající, starostka obce
Ing. Bc. Jitka Mikulecká

Ověřovatelé zápisu:
Evžen Eiba

Miroslav Myška

Výsledky projednání

ze zasedání zastupitelstva obce Kyje 3/2024 konaného
dne 30.5.2024 od 17:30 v budově OÚ

Výpis usnesení:

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Kyje schválilo Závěrečný účet obce za rok 2023 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2023 a účetní závěrku obce za rok 2023 bez výhrad.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo schválilo uzavření Smlouvy o horizontální spolupráci při digitalizaci objektů DTI ve veřejném vlastnictví pro Digitální technickou mapu Královéhradeckého kraje.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schválilo změnu ceníkové ceny pronájmu obecního traktoru na 600 Kč/hod. pro místní občany a vlastníky nemovitostí, a na 700 Kč/hod. pro ostatní subjekty.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 2/2024.
- Závěrečný účet Mikroregionu Tábor za rok 2023 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí Mikroregion Tábor za rok 2023.

Zastupitelstvo neschválilo:

- upravenou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027178

Vyvěšeno dne: 9.6.2024

Sejmuto dne:

Zápis ze zasedání zveřejněn na elektronické úřední desce.